

meinwohnraum

■ ■ ■ ■ DAS MAGAZIN FÜR BAUEN · WOHNEN · LEBEN

Frühjahr 2023

Foto: ©Studio 22, Marcel Hagen



acht der schönsten hausprojekte & revitalisierungen in **vorarlberg**

seite 40



seite 48



seite 06



seite 16

DER EINFACHSTE WEG ZUM NEUEN BAD



elements

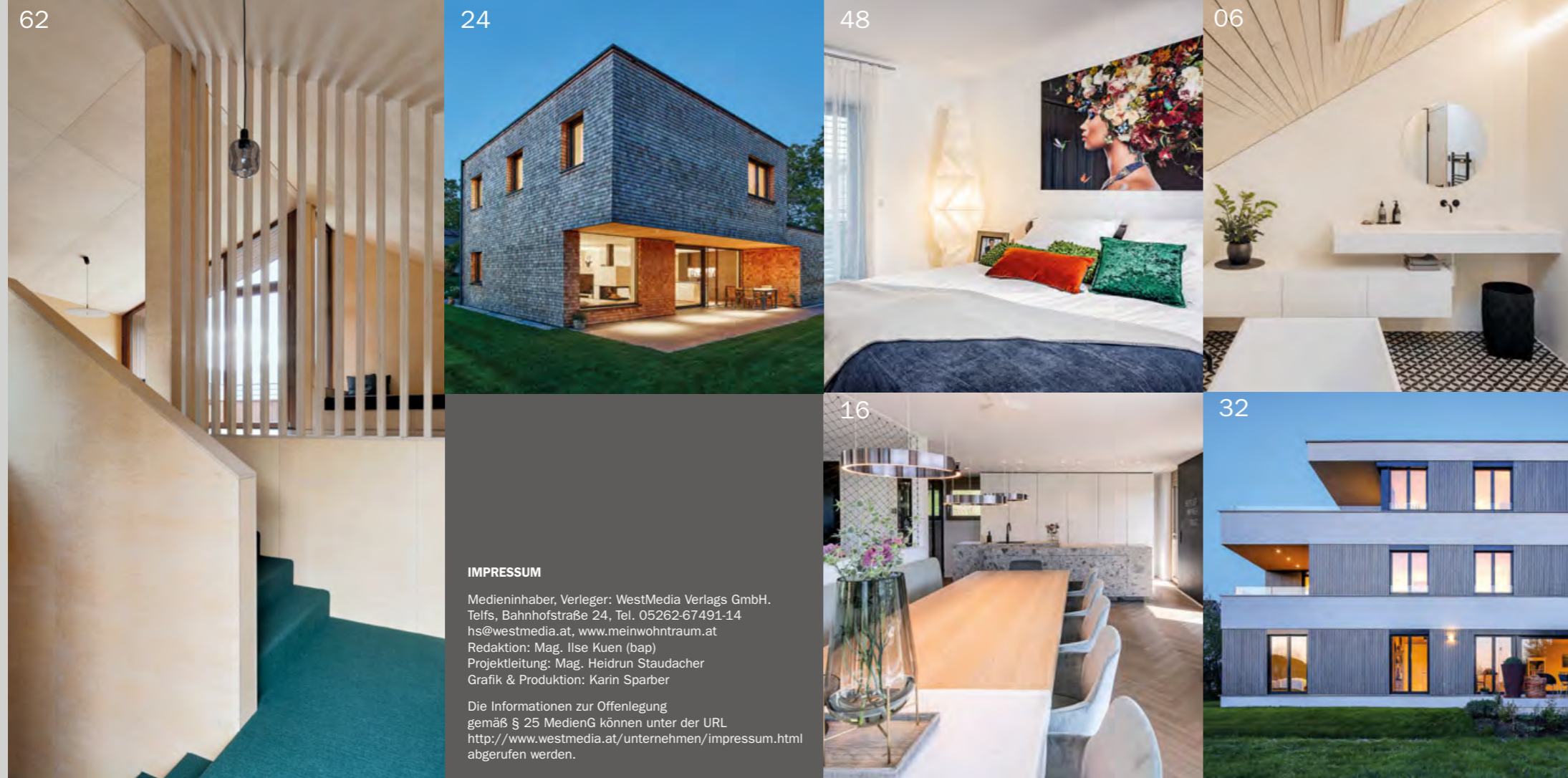
BAD / HEIZUNG / ENERGIE

6858 SCHWARZACH
Gutenbergstraße 2/1

HIER BERÄT
DER
INSTALLATEUR

✦ ELEMENTS-SHOW.AT

inhalt



IMPRESSUM

Medieninhaber, Verleger: WestMedia Verlags GmbH,
Telfs, Bahnhofstraße 24, Tel. 05262-67491-14
hs@westmedia.at, www.meinwohnraum.at
Redaktion: Mag. Ilse Kuen (bap)
Projektleitung: Mag. Heidrun Staudacher
Grafik & Produktion: Karin Sparber

Die Informationen zur Offenlegung
gemäß § 25 MedienG können unter der URL
<http://www.westmedia.at/unternehmen/impressum.html>
abgerufen werden.

die schönsten wohnräume

- 06 **generalsanierung**
Projekt Reuthe
Und der Mensch heißt Mensch, weil er verdichtet!
- 16 **wohnen am hang**
Projekt Gõfis
Purer 'Wohnsinn' am 'Pool' der Zeit
- 24 **schindelhaus**
Projekt Unterland
Pure Gemütlichkeit in Holz
- 32 **individueller wohnraum**
Projekte WOM
Die Leichtigkeit verdichteten Wohnens
- 40 **ökologisch & regional**
Projekt Feldkirch
Probier's mal mit Gemütlichkeit
- 48 **mediterran & modern**
Projekt Ravensburg
Stadtvilla bellissima!
- 54 **sanierung & zubau**
Projekt Oberland
Ein Haus plus Haus
- 62 **kaskade**
Projekt Wald am Arlberg
Ein Haus gefühlt wie ein Hang

alles was wichtig ist

- 14 **finanzierung**
Klimaschonend aufrüsten und modernisieren
- 22 **recht**
Alles über Verträge
- 38 **panorama**
Anregungen, die Wohnräume perfekt machen
- 60 **panorama**
Anregungen, die Wohnräume perfekt machen
- 47 **frischluft**
Zu Hause durchatmen
- 52 **gartenträume**
Wohlfühloase Garten



WIR LIEBEN **HOLZ**



ZÜCO
POLSTERDESIGN
DORNBIRN
www.zueco-design.at

ROLF BENZ

ZÜCO Polsterdesign GmbH
Lustenauerstraße 75a, 6850 Dornbirn
Telefon +43 5572 372088
dornbirn@zueco-design.at

Öffnungszeiten:
Dienstag bis Freitag: 8 bis 12 Uhr & 13.30 bis 18 Uhr,
Samstag: 9 bis 12 Uhr, Montag geschlossen

Und der Mensch heißt Mensch,
weil er verdichtet!





Und der Mensch heißt Mensch, weil er verdichtet!

Auch bei einer Bau-Transformation gilt die Unschuldsvermutung: War das früher ein Satteldach? Und wie! Aus einem typischen 1970er-Jahre-Einfamilienhaus in Reuthe wurde durch effektive Eingriffe eine raffinierte Nachverdichtung für den Wohnbedarf von zwei Generationen. Architekt Paul Steurer von der Querformat ZT GmbH plante die Generalsanierung samt Soft-Aufbau und nagelneuer Holzfassade. Eine bemerkenswerte Verwandlung.

Wie elegant das ehemalige Haus am Hang in Reuthe zu einem zeitgemäßen Zuhause für zwei Familien umgebaut wurde, zeigt sich bereits von weitem an der konsequent vertikal geschirmten Holzfassade. Aus dem ursprünglichen Balkon wurde eine überdachte XL-Loggia mit Aufenthaltsqualität und Charme einer gemütlichen Veranda generiert. Der Clou der vorbildlichen Nachverdichtung am Land ist aber der gegen Westen und Hang hin aufgeklappte Dachraum unter dem ursprünglichen

Satteldach. Da wird nichts verheimlicht, da kennzeichnet die unterschiedliche Textur der eingesetzten Materialien eindeutig die Geometrien des alten Baukörpers. Ablesbar sind die Formen vom Giebel und Wohnquader.

BÜNDIG & GUT

Das Bündige tut der frisch angemessenen Silhouette des doch relativ komplexen Baukörpers in Reuthe gut. Der Verzicht auf prägnante Vordächer führt ►



Für das Mehrgenerationenhaus wurden moderne Beschattungen der Firma Sonpro/Ländle Sonnenschutz gewählt.

Das Herzstück des Wohnbereiches bildet eine stylische Küche, die von der Tischlerei Wolfgang Meusburger/Reuthe stammt.

zu einem akkuraten Abschluss nach oben, formal ident mit dem neuen über die komplette Dachlänge verlaufenden blechverkleideten Ausbau. Farblich aus einem Guss (plus Fenster- rahmen!) ist ein tragfähiges Konzept, das auch beim Interieur Anwendung fand. Erschlossen wird das Mehrgenerationen- haus auf zwei Ebenen. Die Großeltern wohnen ebenerdig in einer komfortablen Dreizimmer-Etagenwohnung mit Terrassen- anbindung. Die junge, inzwischen vierköpfige Familie be-

wohnt das hangseitig, von Westen her ebenfalls ebenerdig erschlossene Obergeschoss plus Dachgeschoss. Auf dieser Ebene definiert die hangseitig ins Gelände eingegrabene Garage einen geschützten innenhofartigen Vorplatz im Freien.

SICHTBETON & HOLZ

Die horizontale Erweiterung des Bereichs Kochen-Essen-Wohnen erfolgte in Sichtbeton und bleibt somit auch im Inneren

klar ablesbar. Vertikal übernimmt dieser Raum die Geometrie der Dachflächen und streckt sich somit von 2,30 bis 4,20 m Höhe. Eine kurzläufige Treppe verbindet das Obergeschoss mit der großzügigen Galerie, über welche die zwei Kinderzimmer und das Bad erschlossen werden. Decken und Wände sind auf dieser Ebene aus statischen Gründen in Holz ausgeführt. Gleichzeitig wird dadurch der intime Charakter dieser Räume unterstrichen. Das dreiteilige Fenster öffnet den Aus-

blick zu Wald und Wiese – ein schöner Platz für entspannte Lesestunden oder Spiele.

LASST UNS AKTIVIEREN!

Das adaptierte Haus in Reuthe kann als mehrfach geglückt gelten. Zum einen bietet es seit kurzem separat funktionierende attraktive Wohneinheiten für alle Familienmitglieder, zum anderen taugt es höchst anschaulich als Beispiel für eine ►



„Perfektion ist unerreichbar, aber man kann ihr näherkommen. Unser Weg dorthin führt über die Bewältigung von Neuem mit Holz.“

WOLFGANG MEUSBURGER | TISCHLERMEISTER

tischlerei  wolfgang meusburger
Platten 137, A-6870 Reuthe

Nachhaltige Materialisierung aus Holz: Einbaumöbel, Treppe und Türen fertigte die Tischlerei Greussing Martin in Bezau.



INFOBOX

Baubeginn: Februar 2020
Fertigstellung: November 2020
Wohnnutzfläche: 114 bzw. 240 m²
Grundstücksgröße: 1.400 m²
Bauweise: Bestand und Ergänzungen, Massivbau, Dachgeschoss Holzbau
Fassade: dunkel lasierte Holzfassade
Dach: Stehfalz-Blecheindeckung
Raumhöhe: 2,30 – 4,20 m
Decken- & Wandoberfläche: Bestand verputzt, Ergänzungen Sichtbeton, Dachgeschoss Holztäfer
Fußboden: Massivholzdielen Eiche
Heizung: Wärmepumpe mit Erdsonden, Tiefenbohrung
Planung & Bauleitung: Querformat ZT GmbH, Dornbirn, Steinebach 3, Tel. 05572/202550-0, office@querformat.studio, www.querformat.studio
Fotos: Angela Lamprecht, Fotografie, Bregenz

Erhellendes Interieur: Tolle Vorhänge von der Firma Wohlgenannt Raum & Textil und klassisches Mobiliar, wie die 'Vienna Stühle' mit Drehfuß in Leder und Boucléstoff von BoConcept.

Aktivierung schlummernder Raumreserven. Mittels kluger Reorganisation vorhandener Fläche und durch Ideenreichtum beim Thema Nachverdichtung gelang es Architekt Paul Steurer, dem rund fünfzig Jahre alten Objekt neues Leben einzuhauchen. Das betrifft nicht nur die Optimierung der Ausrichtung, sondern auch die Nachhaltigkeit der Energielösung. Das

famos geplante 'zweite Leben' des altgedienten Objektes verleugnet in keiner Phase seine Geschichte. Es unterstreicht vielmehr durch mutige Anschlüsse in der Materialsprache den Aufbruch ins Jetzt. Die neu dazugekommenen Fensteröffnungen nach allen Seiten verstärken den Lichteinfall und steigern die Aufenthaltsqualität. ■

tg Treppen
Geländer
Möbel

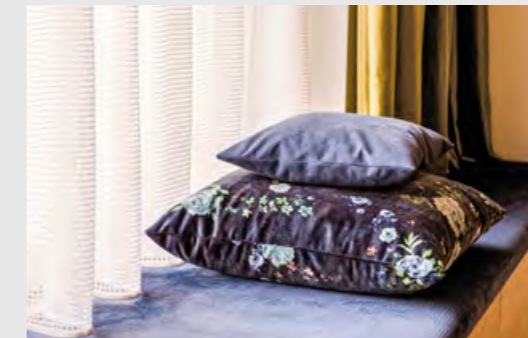
Tischlerei Greussing
Ellenbogen 508
6870 Bezau
t +43 (0)5514 2290
tg.greussing@vol.at
tischlereigreussing.at

AUS LIEBE ZUM WOHNEN

Wir gestalten Räume und Textilien ganz individuell nach den Wünschen und Bedürfnissen unserer Kunden. Unsere eigene Liebe zum Wohnen und Wohlfühlen schwingen dabei mit.

Das Erlebnis und die Atmosphäre im Zumthor Pavillon sind für uns als Raumgestalter mit handwerklichem Geschick einzigartig. So kreieren wir aus Ideen und unserem Schatz an Mustern in unserer eigenen Werkstatt und unserem Nähatelier exklusives Wohndesign.

Ressourcenschonend und nachhaltig ist unser Handwerk, wenn wir aus bestehenden Möbelstücken mit neuen Textilien moderne, zeitgemäße Wohnräume gestalten. Wir sind Ihr Partner, der gemeinsam mit Ihnen, Architekten und Planern außergewöhnliche Ideen umsetzt.



„Täglich schaffen wir es wieder von Neuem, jeden Raum zu gestalten. Ganz persönlich und maßgeschneidert für die Menschen, die diese Räume nutzen.“

Judith Folie-Wohlgenannt,
Geschäftsführung

6850 Dornbirn · Hatlerstraße 77 · +43 (0)5572 20021
office@wohlgenannt.eu · www.wohlgenannt.eu



wohlgenannt
wohlfühlen in Raum & Textil
im Zumthor Pavillon

KLIMASCHONEND aufrüsten und modernisieren

Vor nicht langer Zeit waren es überwiegend Klima- und Umweltschutz-Gedanken, die motivierten, sich mit erneuerbarer Energie zu versorgen. Heute sprechen auch Ersparnisvorteile, wie die Senkung von Betriebskosten, Autonomie und langfristiger Werterhalt für nachhaltiges Bauen, Kaufen und Modernisieren von Wohnraum und Mobilität.

Die festgelegten Klimaziele erfordern von uns allen die Bereitschaft, neue Wege zu gehen. Größter Ansporn dabei ist sicher, den nächsten Generationen eine lebenswerte Welt zu hinterlassen. Das gilt für das Klima allgemein, aber auch für klimaverträgliches Wohnen und Mobilität. Und weil vor allem diese Bereiche nach wie vor stark von fossilen Energieträgern abhängig sind, sind genau das die Schlüsselfaktoren des Klimawandels. Aktuell gibt es daher noch viele offene Baustellen – von schlecht gedämmten Bauten über ineffiziente Heizungsanlagen bis hin zu Fahrzeugen mit hohem Schadstoffausstoß.

Energie sparen bedeutet auf lange Sicht Geld sparen

Mit energiesparenden Sanierungsmaßnahmen kann nicht nur Geld gespart, sondern auch in eine klimaverträgliche Wohnzukunft investiert werden. Doch was bedeutet das konkret? Welche baulichen Maßnahmen helfen dabei, sowohl den Kohlendioxid-ausstoß zu reduzieren als auch Geld durch geringere Energiekosten zu sparen?

- Austausch der Heizung
- Erneuerung bzw. Einbau von Lüftungsanlagen
- Außenwand-Dämmung
- Dachdämmung und Dacheindeckung
- Erneuerung von Fenstern und Außentüren
- Dämmung von Kellerdecken
- Errichtung Solaranlage zur Warmwassererzeugung und/oder Unterstützung der Heizung
- Errichtung Photovoltaikanlage zur Stromgewinnung (und ev. Stromspeisung)

Klimafreundliches Wohnen leicht gemacht

Eine umfassende Sanierung eines Gebäudes ist eine enorme Chance und gleichzeitig eine große Herausforderung. Zum Glück gib es viel Unterstützung auf diesem Weg. Wenn man noch nicht genau weiß, wo die energetischen Schwachstellen

des in die Jahre gekommenen Hauses liegen: Undichte Fenster? Eine doch schon veraltete Heizungsanlage? Schlechte Wärmedämmung? Dann sollte man auf jeden Fall eine Energieberaterin oder einen Energieberater zu Rate ziehen. Sobald einmal klar ist, was es zu modernisieren gilt, können die passenden Förderungen beantragt werden. Auch dafür gibt es Experten und Expertinnen, die beraten und zur Seite stehen. Denn Investitionen in Energieeffizienz oder erneuerbare Energieträger werden mit großer Wahrscheinlichkeit von Bund, Land oder Gemeinde unterstützt.

Kredite für klimaschonende Zukunft

Ob Photovoltaikanlage, Generalsanierung oder E-Auto: Häufig sind gerade die besonders effektiven Anschaffungen mit hohen Kosten verbunden, die sich erst langfristig amortisieren. Deshalb unterstützt die Hypo Vorarlberg diese Investitionen mit speziellen Klima-Krediten zu besonders attraktiven Konditionen. Selbstverständlich informieren die Wohnbaufinanzierungsberater/innen der Hypo Vorarlberg auch umfassend über mögliche Förderungen und unterstützen Sie bei der Antragstellung.



Foto: © Shutterstock

ANZEIGE



Foto: © Shutterstock

UNSERE KLIMA-KREDITE FÜR EIN BESSERES MORGEN

- **Spezielle Finanzierungslösungen** zu vergünstigten Konditionen
- **Geeignet für nachhaltige Investitionen** in den Bereichen Wohnen und Mobilität
- **Klima-Schnell-Kredit** bis zu EUR 40.000,-
- **Klima-Kredit** ab EUR 40.000,-
- **Genauere Informationen** zum Angebot im Rahmen einer unverbindlichen Beratung

Sie möchten demnächst auch ein energiesparendes Projekt in den Bereichen Wohnen und Mobilität umsetzen? Sie sind aber noch unsicher, was die Finanzierung angeht? Dann sind diese Kredite wie gemacht für Sie! Einfach vorbeikommen, anrufen oder schreiben – wir bieten eine umfassende Beratung für alle, die etwas vorhaben.

Kontakt: Hypo Vorarlberg, Hypo-Passage 1, 6900 Bregenz, T +43 50 414 1000, info@hypovbg.at, www.hypovbg.at/nachhaltigefinanzierung

HYPO
VORARLBERG

Purer 'Wohnsinn' am 'Pool' der Zeit

Wirklich außergewöhnlich konsequent geplant wurde ein zeitlos schönes Einfamilienhaus-Projekt in Göfis. Architekt Tino Zolotas vom Büro architekturPUR in Röthis entwarf für anspruchsvolle Bauherren ein elegantes Refugium mit skulpturaler Energie, das Wohnen am Pool auf höchster Ebene zu einem ästhetischen Erlebnis macht.





Perfekt in den Hang gebaut: Die Spengler- und Schwarzdeckerarbeiten führte die Altacher Spenglerei Mathis aus.

Das Fischgrätparkett von der Firma Inbau Türen & Parkett Kopf GmbH sorgt auf der Wohnebene für mondän-lässigen Chic.

Schon das sehr steile Grundstück in Göfis mit famosem Ausblick Richtung Walgau/Arlberg setzte bei Architekt Tino Zolotas eine inspirierende Kraft frei. Ihm gelang der Entwurf eines ebenso stilvollen wie klar strukturierten Baukörpers, der wie in den Hang eingegossen auf drei Geschossen pures Wohnvergnügen vereint. Auf die Spitze treibt es dabei die höchste Ebene mit ihrer Erweiterung ins Freie zu einem Pool und zum Garten hin. Um bis zu diesem Penthouse-Refugium vorzudringen, durchquert man das straßenseitige Eingangsgeschoss mit inte-

grierter Garage, den Schlafbereich auf der mittleren Ebene und eine raffiniert gelöste Innentreppe direkt bis an die Kochinsel.

AUFSTEIGENDE WOHLNLUST

Das Entree entzückt bereits mit kluger Überdachung durch großzügige Einschnittsplanung. Für jede Etage bilden vorkragende Balkone mit transparenten Glasbrüstungen ein schützendes Geflecht, das dem Hanghaus quasi aufsteigend Wohnlust verschafft. Die Freisitze steigern sich nach oben hin immer mehr, was die

Ausblickqualität und Intimität betrifft. Auf allen Seiten werden durch raumhohe Verglasungen die Augen der Bewohner für die Bühne Natur geöffnet. Das dezente Grau der massiv erbauten Villa profitiert von der perfekt darauf abgestimmten Rahmenfarbe der Fensterfronten. Das dunkle Beige findet sich auch im Interieur wieder – zum Beispiel bei der Ankleide und im Badezimmer – es harmoniert unglaublich gut mit dem Fischgrät-Eichenparkett und dem Naturstein der Küche im Dachgeschoss. Auch in puncto Interieur verließ sich der Bauherr auf die reibungslose Kooperation zwischen architekturPUR und dem ideenreichen Team von

Jürgen Krämer Innenarchitektur, was zu einem optimalen Ergebnis im Zusammenspiel von Möbeln und Material führte.

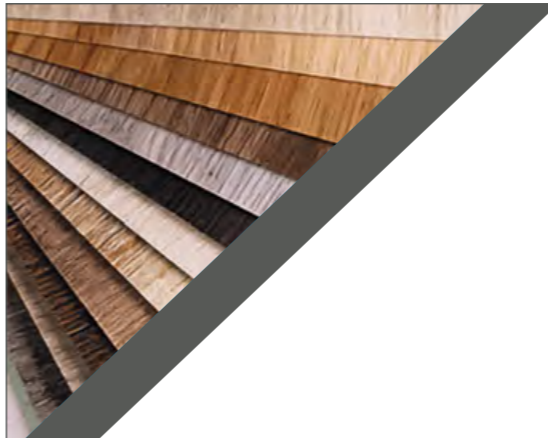
TOPOGRAFIE TRIFFT NIVEAU

Faszinierende 200 Quadratmeter Wohnfläche umfasst das kosmopolitische Refugium, die sich nach mehr anfühlen, wenn man die offen angelegte Hauptebene direkt unter dem Flachdach betritt. Rundum Aussicht ins Grün und eine schwellenlos andockende Poolterrasse zeugen von großem Planungsgeschick. Die topografische Ausgangslage wurde von Architekt Zolotas vorteilhaft ►

MEISTERSPENGLEREI & Flachbedachungen



Alteichweg 19 | 6844 Altach
Tel. +43 (0)5576 72642 | office@spenglereimathis.at
www.spenglereimathis.at



INBAU
TÜREN & PARKETT

Inbau Türen & Parkett Kopf GmbH
Bundesstraße 2 | A-6833 Klaus
inbau@inbau.at | www.inbau.at
T +43 5523 51174



Wohnen nah am Wasser wurde bei diesem schönen Objekt durch einen modernen Pool mit einer natürlichen Wasseraufbereitung vom Kompetenzzentrum AQUARATH in Röhthis verwirklicht.

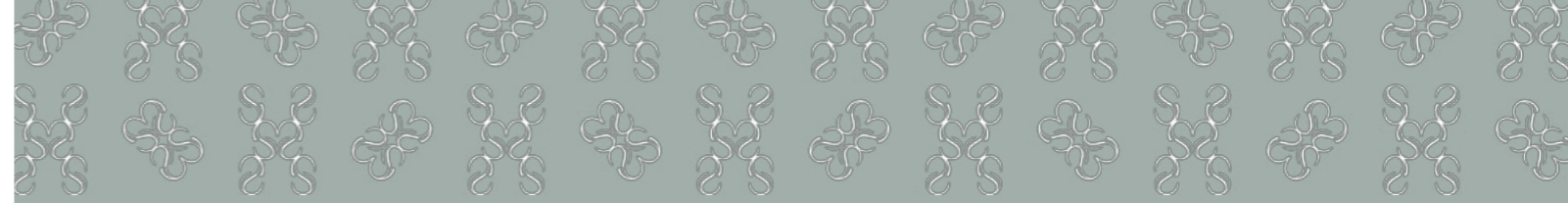
INFOBOX

Baubeginn: 2019
Fertigstellung: 2020
Wohnnutzfläche: 200 m²
Grundstücksgröße: 607 m²
Bauweise: Massivbauweise, Beton und gebrannter Mauerziegel
Fassade: Wärmedämmverbundfassade, grober Putz, grauer Verblendstein
Dach: Flachdach als Foliendach mit Sarnafil
Raumhöhe: 2,40 m
Decken- & Wandoberfläche: Edelfino, Tapeten, gespachtelte Decken
Fußboden: Parkett Eiche geölt in Fischgrat, fugenloser Boden auf Zementbasis
Heizung: Luftwärmepumpe, Wärmespeicherofen mit Sitzbank
Möblierung & Materialisierung: Jürgen Krämer GmbH/Lustenau, www.juergenkraemer.at
Planung: architekturPUR, Röhthis, Rautenastraße 59, Tel. 05522/210 10, office@architekturpur.at, www.architekturpur.at
Fotos: Katharina Münst/Götzis

genutzt, indem er höchstes Niveau für die Baufamilie schafft. Über den Dächern der Nachbarn eröffnet die steile Lage immer neue Landschafts-Perspektiven. Ein Sitz- und Lesefenster parallel zum großzügigen Esstisch dient als exemplarisches Statement dieser Umgebungs-Zugewandtheit. Sogar die Absturzsicherung des integralen Treppenaufgangs zur Wohnebene besteht aus pointiert einfachem wie transparentem Maschendraht.

VIRTUOSE SCHLICHTHEIT

Perfekte Proportionen, toll zusammengeführte Ebenen und die Virtuosität der Schlichtheit in Material und Linienführung überzeugen bei diesem Domizil in Göfis. Glas, Naturstein, Putz und Eichenholz bilden eine stringente Grundlage für die feinen Detaillösungen der Architektur. Der Fokus des Betrachters liegt dabei auf der wohltuenden Reduktion des Ambientes, bei dem der Kaminofen Teil der Raumstruktur ist oder sich die Rückenlehne der Sitzbank mit dem Treppenschacht vereint. Jeder Blickwinkel auf der unheimlich gründlich durchgeplanten Dachebene rückt die Klarheit und funktionelle Weitsicht in den Fokus – heraus kommt dabei zeitlos gültiger Stil mit hoher Annehmlichkeit des täglichen Wohnens. Unterstützt wird dieses Konzept der Langlebigkeit durch nachhaltige energetische Lösungen wie optimaler Fassadendämmung, Luftwärmepumpe und weit vorkragender Beschattung mittels Vordächern über allen Freiflächen an mindestens drei Seiten des Hauses am Hang. ■



INSIEME

Küchenstudio | Einrichtung | Design



UNSER BONUS

für Ihren Wohnraum



Beim Kauf einer Planungsküche gibt es ein hochwertiges Sofa aus der Manufaktur EYBL nach Wahl zum halben Preis*.

EYBL

TAILORED INTERIORS
SINCE 1825



* Aktion gültig bis 31.12.2023

- 01 Naturpools
- 02 Teichanlagen
- 03 Beleuchtungssysteme
- 04 Aquariumdesign
- 05 Pferdeschwimmbäder
- 06 Aquakultur & Aquaponic



6832 Röhthis, Österreich | 9444 Diepoldsau, Schweiz
 +43 650 44 59 590 | info@aquarath.com | www.aquarath.com

Einrichtungsstudio Insieme GmbH

Karl Höllstraße 12b | 6923 Lauterach | Tel. +43 5574 22575 | info@studioinsieme.at | www.studioinsieme.at

Vertragserrichtung durch Rechtsanwälte

Pfuscherei bei Verträgen kommt im Nachhinein oft sehr teuer!

Eine Vertragserrichtung ist zwar mit Kosten verbunden, doch in der Regel wiegen die Vorteile einer anwaltlichen Vertragserrichtung die Kosten bei Weitem auf.

Eine Vertragserrichtung durch einen Rechtsanwalt bietet Ihnen, unter anderem, folgende Vorteile:

- Ein Rechtsanwalt hat die in Österreich höchstmögliche Fachausbildung in Rechtsangelegenheiten.
- Ein Rechtsanwalt ist zur absoluten Verschwiegenheit verpflichtet.
- Ein Rechtsanwalt darf kein Mandat zur Vertragserstellung annehmen, das im Widerspruch zu den Interessen der Mandanten steht.
- Aufgrund seiner Tätigkeit als Parteienvertreter vor Gericht hat der Rechtsanwalt Erfahrungen darin, welche Vertragsklauseln auch in Gerichtsverfahren durchsetzbar sind bzw. welche Punkte üblicherweise zu Streit führen und daher im Vertrag entsprechend genau geregelt werden sollten.
- Der Rechtsanwalt haftet grundsätzlich unbeschränkt für die Folgen allfälliger Fehler in der Vertragsgestaltung und in der Vertragsdurchführung.
- Jeder Rechtsanwalt ist schon von Gesetzes wegen zum Abschluss einer Haftpflichtversicherung verpflichtet, sodass ein Mandant selbst im Falle eines Schadens einen finanziellen Schadensausgleich erwarten kann.
- Jeder Rechtsanwalt, der im Rahmen seiner Vertragserrichtung Treuhandgeschäfte abwickelt und Fremdgelder entgegennimmt, unterliegt den strengen Bestimmungen des anwaltlichen Treuhandbuches und es sind auch diese Treuhandgelder im Einzelfall bis zu einem Betrag von Euro 7.500.000,- gegen Vertrauensschäden versichert. Die treuhandchaftliche Vertragsabwicklung bietet bestmöglichen Schutz der Vertragspartner.



FOTO: STUDIO022

Schau auf dein **R**echt

Die Vorarlberger Rechtsanwälte – Ihre Berater in allen Lebenslagen



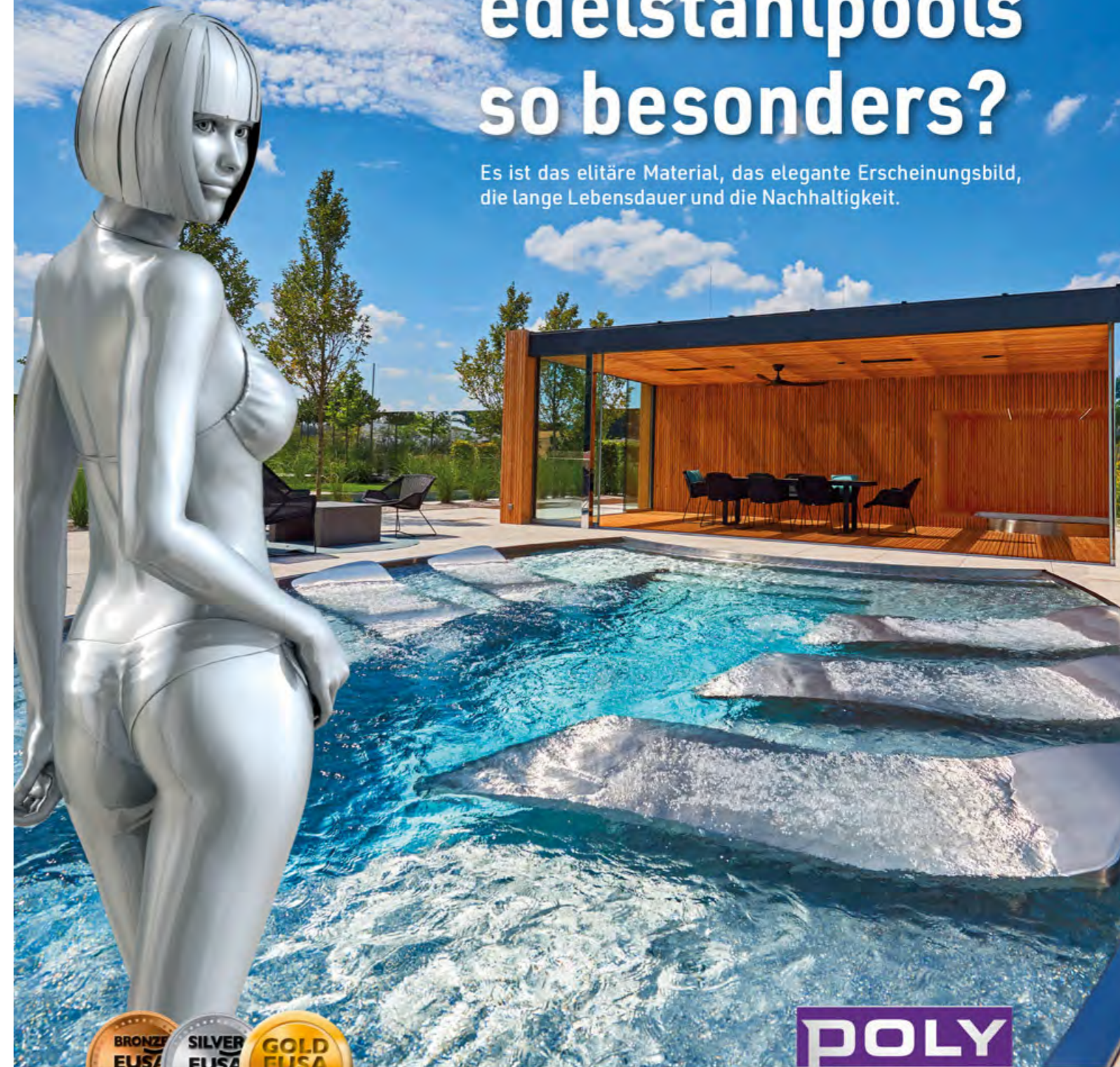
Wir sprechen für Ihr Recht.
**DIE VORARLBERGER
RECHTSANWÄLTE**

Vorarlberger Rechtsanwaltskammer
6800 Feldkirch, Marktplatz 11
Tel. 0 55 22 / 711 22
Fax 0 55 22 / 711 22-11
www.rechtsanwaelte-vorarlberg.at

ANZEIGE

was macht edelstahlpools so besonders?

Es ist das elitäre Material, das elegante Erscheinungsbild, die lange Lebensdauer und die Nachhaltigkeit.



Ausgezeichnet mit dem Oscar der Schwimmbadindustrie



POOLKOMPETENZZENTRUM
pools in edelstahl

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin!

Polytherm GmbH | A-4675 Weibern | Pesendorf 10 | Tel. +43 7732-3811 | office@polytherm.at
www.polytherm.at

Pure Gemütlichkeit in Holz

Das enorm homogen geplante Haus von Annkathrin und Sandro erfüllt wohl alle Ansprüche an Gemütlichkeit und Natürlichkeit in puncto Wohnen. Dem erfahrenen Holzbau- und Inneneinrichtungsspezialisten ALPINA Hausbau GmbH in Hard vertrauten sie ihre höchst individuellen Wünsche an – mit dem Ergebnis, dass sie das Team als Generalunternehmer anheuerten. Für die elegante Ausformulierung ihrer Ideen konsultierten sie zudem das eng mit ALPINA kooperierende Lingenauer Architekturbüro von Jürgen Hagspiel.





Das moderne Haus aus Holz ist konsequent geplant und sorgfältig ausgeführt.



Die elegant verglaste Feuerstelle strahlt zusätzlich Wohnlichkeit aus.



Schon überzeugend, wie konsequent die architektonische Sprache des kompakten Einfamilienhauses mitten im Grünen mit dem Betrachter kommuniziert. Da ist an keinem Eck des zweigeschossigen Quaders auch nur die geringste Unklarheit, da kommt kein Zweifel auf über die Absicht der Außenhautgestaltung und da passen einfach alle Einschnitte hundertprozentig in Lage und Proportion. Die Bauherren sind noch immer ganz an-

getan vom gelebten Motto ihres Hausbau-Partners: „Man nehme die Wünsche der Kunden und setze sie um“, weil „beim individuellen Hausbau geht es um den Lebensplan der Bewohner“, betont ALPINA-Chef Josef Fessler immer wieder gern. „Wir bringen mit unserer Zimmerer- und Tischler-Erfahrung Wohnräume in Einklang mit unserem holzbautechnischen Verständnis.“ Letzteres bedeutet für ALPINA, die „Individualität des Bauens

mit Holz auf diesem Qualitätsniveau zu halten und deren Leistung durch optimierte Konzepte möglich zu machen.“

NATÜRLICHES ZUHAUSE

Holz als optimales Material für ihre Bauvision hatten Annkathrin und Sandro schon von Anfang an im Visier: „Kein Rohprodukt vereint Natur und Gemütlichkeit so sehr wie Holz.“

Dazu kommt noch der unschätzbare Vorteil der extrem kurzen Bauzeit. In nur acht Monaten konnte das 132 Quadratmeter Wohnfläche umfassende Eigenheim umgesetzt werden. Klar hatten die künftigen Bewohner vorher einige Monate in die Planung ihres Projektes investiert. Sie besuchten Infoabende, andere 'Hütlebauer' und auch die einschlägigen Events, wie die com:bau in Dornbirn. Dort fand auch die Begegnung mit ►

Wer spielt nicht mit dem Gedanken, sich den Traum vom eigenen Pool oder Sauna zu erfüllen?

Am besten mit einem Pool-Partner, der alle Stücke spielt - vom Edelstahlpool bis zum Betonpool, von der Innen- bis zur Aussensauna. Darum bietet wellnesspur auf Mass gefertigte, individuell ausgelegte Lösungen an. Pools, die sich durch eine hohe Verarbeitungs- und Materialqualität auszeichnen. High-Tech-Pools, die elegant, langlebig und pflegeleicht sind.

wellnesspur freut sich auf Ihren unverbindlichen Anruf oder Besuch in der Sauna-Ausstellung in Feldkirch, Alberweg 12.
Termine nach Vereinbarung.

Wärme.
Wasser.
Wohlfühlen.

wellnesspur
Pool & Sauna Management GmbH

Alberweg 12, 6800 Feldkirch
Tel. 0043 (0) 664 342 7575
www.wellnesspur.co.at
office@wellnesspur.co.at

Ihre Wünsche sind uns wichtig.

ELEKTRO- UND LICHTTECHNIK

Lösungen, die einfach passen.

T 05522 51722
www.ewerke.at

E-WERKE
FRASTANZ
Elektro und Licht



Die attraktive Schindelfassade wird natürlich vergrauen und eine zeitlos schöne Optik behalten.

ALPINA statt: „Wir waren beeindruckt von der ehrlichen Art der Kommunikation der Profis über Wunschlisten und Finanzierung derselben!“ Die Chemie passte und es war eine gute Entscheidung mit den Profis aus Hard zu kooperieren, auch weil die Bauphase in die ohnehin turbulente Coronazeit fiel.

MINIMALISTISCHE KUBATUR

Das Haus befindet sich am Ende einer Einbahnstraße auf einem ebenen Baugrund. Der Plan beinhaltet einen eingeschossigen Carport-Fahrradabteil-Anbau und einen minimalistischen Kubus mit zwei Wohnebenen nach Süden hin. Genial krägt das Obergeschoss mit dem Reich der Eltern und den beiden Kinderzimmern über die großzügige, zum Garten ausgerichtete Terrasse mit tollem Bergpanorama vor. Das Entree seitlich vom Carport erschließt einen offen angelegten Wohn-Ess-Kochbereich mit heiß geliebtem Kaminofen. Im Erdgeschoss finden auch ein Hauswirtschaftsraum und ein separates Büro Platz. Als bevorzugte Ecke beschreiben die Bauherren das Lese-Sitzfenster mit Blick zur Natur, wobei ein Ladensystem direkt darunter für zusätzlichen Stauraum sorgt.

VORLIEBE FÜR HEIMISCHES

Den Bauherren lag es am Herzen, regionale Betriebe in ihr persönliches Projekt zu integrieren. Alle Fäden liefen beim ALPINA-Team, das ja auch auf Innenausbau spezialisiert ist, zusammen, wobei besonders die elegante Garderobe und die bereits erwähnte Sitzfenster-Möblierung in Eiche hervorgehoben werden

müssen. Sehr gelungen sind zudem die perfekt passenden Bestandteile der Wohnküche in Weiß, Anthrazit-Marmoroptik, Nero Assoluto-Stein-Arbeitsfläche und Eiche. Von außen wirken die dunkel gerahmten Fenster als wunderbarer Kontrast zum hellen Lärchenholz der Fassade, die auch mit zunehmender natürlicher Vergrauung ihre zeitlose architektonische Ästhetik behalten wird. ■

INFOBOX

Baubeginn: März 2021
Fertigstellung: Jänner 2022
Bauzeit: 8 Monate
Wohnnutzfläche: 132 m²
Grundstücksgröße: 650 m²
Bauweise: Kellergeschoss in Beton, Holzständerkonstruktion
Fassade: naturbelassene Lärchenschindelfassade
Dach: Flachdach
Raumhöhe: 2,40 m
Decken- & Wandoberfläche: Rigips verspachtelt gemalt, kein Verputz
Fußboden: geöltes Eichenparkett und großformatige Fliesen
Heizung: Erdsonden-Wärmepumpe und Heizkamin
Planung: Architekturbüro Jürgen Hagspiel
Generalunternehmer: ALPINA Hausbau GmbH, Hard, Erlachstraße 2, Tel. 05574/73595, info@alpinahaus.at, www.alpinahaus.at
Fotos: ©Studio 22, Marcel Hagen



Einfamilienhaus



Vorher

Sanierung
Aufstockung
Zubau



Nachher



Budgethaus



Mehrfamilienhaus

Das individuelle Holzhaus.

Jeder Mensch lebt seine Individualität, warum sollte er nicht so bauen und so wohnen? Genau aus diesem Grund ist jedes ALPINA-Haus ein Wunschhaus. Wunschgemäß geplant von Ihrem oder einem unserer erfahrenen Architekten, meisterlich gebaut von den ALPINA-Zimmerern und den ALPINA-Tischlern. Persönlicher kann ein Haus nicht sein.

Alpina Hausbau GmbH, 6971 Hard, +43 5574 735 95, www.alpinahaus.at

Partnerbetriebe: berndnagel Licht & Form / Brunner Gerüstbau / Dorf Installateur / Giessmann Beschattungen
 HeiBa Metallbau / Henn Ofenbau / Hepp Installationen / Fliesen Jams / Elektro Kirchmann
 Malermeister Martin Lässer / Malerhandwerk Hieble / PÖZ Parkett & ökologischer Wohnbedarf / Schaffer Dachbau
 Siegfried Steurer Installationen / Spenglerei Schlachter / zimmermann Baumeisterarbeiten





LICHT & SCHATTEN

Ob Plissee, Flächenvorhang, Rollo, Vorhang oder Store, mit textilen Mitteln sind der Beschattung keine Grenzen gesetzt. Leicht & transparent oder verdunkelnd & schützend, uni oder gemustert, man setzt Akzente und schafft mit Leichtigkeit Wohnstatements. Lassen Sie sich beraten – *die Vorarlberger Raumausstatter* planen, fertigen und montieren Ihren exklusiven Sonnenschutz.



Raumhaftschoen
Die Vorarlberger Raumausstatter
www.raumhaftschoen.at



Die Leichtigkeit verdichteten Wohnens

Wohnen ist auch Gefühlssache, nicht nur eine Frage des Budgets. Wir haben für jeden persönlichen Wohnraum – ob mit Terrasse oder Garten – Lösungen. Und das gilt für jedes Budget! Dieses Versprechen geben Ihnen die Profis der WOM Architektur und Bau GmbH, die neben der Einfamilienhausparte zunehmend mit attraktiven Ensemble-Projekten Aufmerksamkeit erregen.

Ganz egal wie groß das Bedürfnis nach einem individuellen Zuhause ist, die Profis von WOM garantieren eines: "Wir machen Ihren Wohnraum wahr." Wenn die drei WOM-Chefs sich in Bauvorhaben 'hinein knien', dann entstehen fantastisch qualitätsvolle Architekturprojekte mit dem Ergebnis hoher Kundenzufriedenheit. Kein Wunder, wird doch alles vom erfahrenen Team der Dornbirner WOM Architektur und Bau GmbH bis ins Detail selbst geplant und wertbeständig ausgeführt. Augenfällig ist das an den bereits umgesetzten Wohnobjekten Lindauerstraße und Haldenweg, die mit guter Lage, durchdachten Grundrissen, nachhaltiger Bauweise und großzügigen Freisitzen bei ihren neuen Besitzern punkten. ▶

» *Uns gefiel die Kombination aus lichtdurchfluteten Innenräumen mit überdachten Terrassen und klarer Fassadenstruktur.* «

Kundenfeedback



PROJEKT LINDAUERSTRASSE



PROJEKT HALDENWEG



Moderne Architektur von WOM, die ausschließlich mit heimischen Partnern wie Dorfinstallateur und Haller Bau zusammenarbeiten.

Sonnige Wohneinheiten in Kombination mit nachhaltigen Energiesystemen überzeugen.

Seit fast zwanzig Jahren verfolgt die WOM Architektur und Bau GmbH ihr oberstes Ziel – nämlich Kunden ein zuverlässiger und kalkulierbarer Partner zu sein. Immer wieder wird von diesen ein besonderer Pluspunkt hervorgehoben und zwar der persönliche Service sowie die Verlässlichkeit. Ein großer Vorteil besteht darin, bei WOM-Projekten alles aus einer Hand zu bekommen,

also von der Planung, der Kalkulation und der Bauleitung bis zum eingespielten Netzwerk aus Partnerunternehmen für die Ausführung.

TERRASSEN & GRÜNFLÄCHEN

Bei den kleinen und feinen Wohnparks von WOM spielen eine

klare Formensprache und klar strukturierte Fassaden plus großzügiger Terrassen und Gartenanteile die Hauptrolle. In Kombination mit leichten, lichtdurchfluteten Innenräumen ergeben diese Anlagen attraktive Wohnräume. Beim Projekt Haldenweg beeindruckt schon von Außen die Kombination von dunklem Holz und weißen Putzflächen. Sie verleiht dem Baukörper mit

seinem Wohnangebot in unterschiedlichsten Größen eine anziehende und warme Atmosphäre. Raumhohe Verglasungen und elegante Glasbrüstungen geben den Blick zur Landschaft fast völlig frei und unterstreichen die zeitlos gültige Materialsprache. Stimmige Proportionen und modernste Technik in wertbeständiger Bauweise kennzeichnen die WOM-Objekte. Planungs- ▶



Ihr Experte für ...
Wohnbau · Hausbau · Gewerbebau
Kommunalbau · landwirtschaftlichen Bau
Sanierungsarbeiten

hallerbau sulzberg

Haller Bau GmbH
Widum 358 · 6934 Sulzberg
T + 43 5516 2291
kontakt@haller-bau.at
www.haller-bau.at

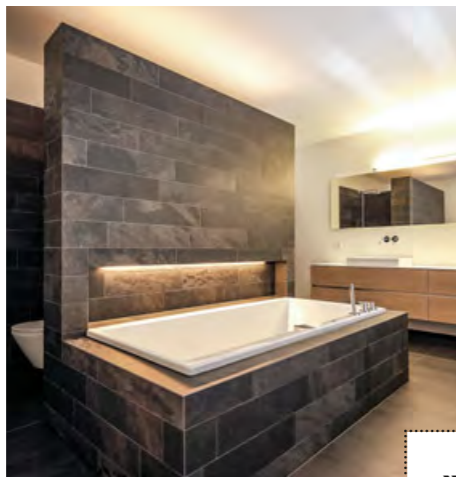
Bauen Sie auf einen guten Namen.

Gern gmacht. Guat gmacht.





Als leidenschaftliche Planer liegt den Experten von WOM sehr viel an eleganten Lösungen für Fassaden und Innenräume. Hochwertige Ausführung gehört ebenso zum Angebot wie schönes Design.



» Die Kosten und Angaben sind von der ersten Besprechung bis zur Schlussrechnung perfekt eingehalten worden. «

Kundenfeedback

INFOBOX

Gründung: 2004

Projekte: Bauträger und Generalunternehmer für hochwertige Einfamilienhäuser und Kleinwohnanlagen

WOM sind... Helmut Weinhandl (Baumeister und Bauleitung), DI Peter Oles (Architektur und Planung), Christian Mais (Verkauf und Beratung)

Stärken: Spezialistentum, durchdachte Grundrisslösungen, Charakter, Herzblut, Qualität, Preisgenauigkeit...

Motto: Wohnen ist Spiegel Ihrer Persönlichkeit!

WOM Architektur & Bau GmbH: Dornbirn, Lustenauerstraße 64, Tel. 05572 21012310, info@wom-arch.at, www.wom-arch.at

Fotos: R A D O N PHOTOGRAPHY

leidenschaft mit viel Umsetzungs-Herzblut steckt darin ebenso wie optimale Interieurs und nachhaltige Energiesysteme.

DETAILS ZU WOHN-PARK GISINGEN

Die passionierten Spezialisten von WOM tüfteln momentan übrigens an einem ganz besonderen Projekt: Ihr zentrumsnaher und doch ruhig gelegener 'Wohnpark Gisingen' (alle Details dazu siehe rechte Seite!) vereint in überlegter Dichte und mit hohem Qualitätsanspruch das bestechende Können des renommierten Bauträgers in Exzellenz. Wenn Sie über die Verwirklichung Ihres Wohntraumes sinnieren, sollten Sie diesem in Umsetzung begriffenen Wohnpark-Projekt im Grünen Ihre Aufmerksamkeit schenken. Die Experten von WOM informieren Sie gerne in einem persönlichen Gespräch! ■



WOHN-PARK GISINGEN

Mitten in der Natur und zentrumsnah Wohnen



Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Wohnen!

Beispiel Grundriss
Wohnfläche
73,18 m²



Eckdaten

Allgemeines:

- Wohnpark mit 2 Wohnhäusern mit jeweils 8 Wohnungen
- ruhige Lage in Zentrumsnähe Gisingen
- Günstige Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Gute Erreichbarkeit der Rheintal Autobahn
- Naturschutzgebiet und Baggerlöcher in Gehweite

Ausstattung:

- Durchdachte Grundrisslösungen
- Außenputz Wärmedämmsystem mit Edelputz
- Raumhohe Tischlertüren in weißem Schleiflack
- Parkett Eiche geölt oder lackiert
- Exklusive Ausstattung
- Hochwertige Fensterelemente in Holz
- Großzügige überdachte Terrassen
- Sonnenschutz durch integrierte Außenjalousien
- Schwellenlose Ausführung

Energie:

- Energieträger und Wärmeversorgung über eine Wärmepumpe
- Wärmeverteilung regelt ein Fußbodenheizungssystem

Kontakt

WOM Bauträger GmbH | Lustenauerstraße 64 | 6850 Dornbirn
Christian Mais | T +43 5572 21 01 23 10 | info@wom-arch.at
www.wom-arch.at



■ Perfekte Tischleuchte für jeden Anlass

Harmonisches Ambiente auf Knopfdruck: mit der modernen **Akku-Tischleuchte Manner** von **EGLO**. Dank des Schutzfaktors IP54 eignet sich die Leuchte auch perfekt für draußen. Das warmweiße Licht der integrierten LEDs ist via **Touchdimmer** stufenlos dimmbar. Nach einer Leuchtdauer von acht Stunden lädt die Leuchte über einen **USB-C Anschluss**. Mit einer zeitlosen Farbenvielfalt in Rostbraun, Grau, Sandfarben und Schwarz ist die Leuchte vielfältig einsetzbar.
www.eglo.com



■ Wetterfest & nach Maß

CASARISTA, die junge Möbelmarke aus Graz, bringt endlich die **Gemütlichkeit vom Wohnzimmer auf die eigene Terrasse** – und das dank innovativen Materialien **völlig wetterfest**. Damit gehört das ständige Hin- und Herräumen von Auflagen der Vergangenheit an. Und damit die neue Outdoor-Lounge auch perfekt auf die eigene Terrasse passt, kann man sich diese individuell im **3D-Konfigurator** selbst nach Maß konfigurieren, wobei man auch Design und Farbe selbst bestimmt – so erhält man sein **individuelles Unikat** für draußen.
www.casarista.com



■ mein wohnraum hat hier einige tipps zusammengestellt, die wohnräume perfekt machen



■ Lebensraumerweiterung

Leeb-Systeme in Top-Qualität machen den nachträglichen Balkonanbau zur Erweiterung des Lebensraums spielend und vor allem preisgünstig möglich. Die **zusätzlichen Quadratmeter unter freiem Himmel** erweitern nicht nur den Lebensraum, sie verbessern auch die

Lebensqualität spürbar. Als europaweiter Marktführer bei Balkonen bietet Leeb sowohl freitragende Systeme wie solche mit Stützen an, auf Wunsch mit Überdachung oder – zur Wohnraumerweiterung – geschlossen als Sommergarten. Durch das patentierte Beschichtungsverfahren sind **Balkone von Leeb** absolut **witterungsbeständig, pflegeleicht** und nahezu **wartungsfrei**. Pure Schönheit garantiert: für Sie, für Ihre Familie, für Ihren schönsten Platz an der Sonne.
Kontakt: Mathias Seebacher, +43 (0)676 9622385 | www.leeb.at

ANZEIGE

01 Küche
02 Bad
03 Wohnen
04 Wellness
05 Außen
06 Grabmal

Kalkstein Jura gelb



Die Inspiration der Natur.

Jeder Stein verkörpert Millionen Jahre Leidenschaft der Natur und formt durch seine Einzigartigkeit das Fundament für ein individuelles, zeitloses Design.

Natursteinwerk
Haldenweg 9, A-6811 Göfis
www.steinlampert.at

Stein Lampert.



Probier's mal mit Gemütlichkeit

Ein Haus am Waldrand nahe Feldkirch strahlt von weitem Gemütlichkeit und Wärme aus. Der dunkle Schirm der Fichtenfassade ist großzügig mit Verglasungen und hellen Freisitz-Einschnitten ausgestattet, was bei Eintritt der Dämmerung zu einem Leuchten von innen heraus führt. Umgesetzt wurde das von Architektin Susanne Bertsch (Berkthold Weber Architekten) geplante Haus vom erfahrenen Team des Wolfurter Spezialisten Berchtold Holzbau, der als Generalunternehmer von der Planungsphase bis zum Einzug alles managte.

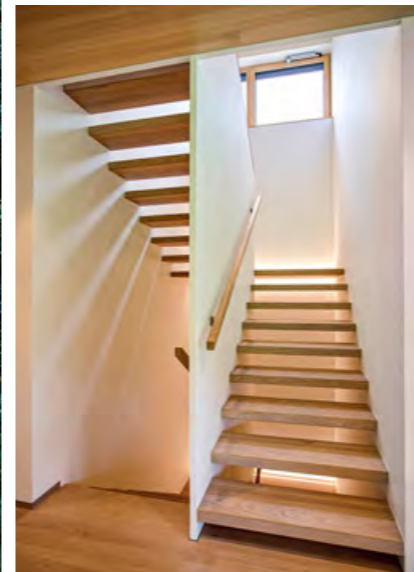
Die Bauherren entschlossen sich nahe dem Elternhaus auf einem Hanggrundstück ein ebenso ökologisches wie regionaltypisches Familiendomizil aus Holz zu verwirklichen. „Wir führten Gespräche mit einigen heimischen Holzbauspezialisten“, fassen sie die Ausgangslage zusammen, „doch mit dem Berchtold-Team gab es von Anfang an ein gutes Gefühl und Handschlagqualität.“ Besonders lobend erwähnen sie die entspannte Atmosphäre in der Bauzeit und die nachhaltige Betreuung in allen Phasen der Umsetzung des dreigeschossigen Refugiums mit insgesamt 180 Quadratmetern Wohnfläche.

WOHNEN AM WALDRAND

Architektin Susanne Bertsch erkannte das leicht abfallende Gelände als Chance für eine intime, straßenabge- ▶



Praktisch und schön: die Küchenarbeits- und Waschtischplatten lieferte Stein Lampert.



Für Sanitäres und die Erdwärmepumpe zeichnet die Wolfurter Firma Bernd Langer Installationen verantwortlich. Die großformatigen Fliesen stammen von der Firma ART BAD Zuder Dieter.

wandte Ausrichtung der Wohnebene Richtung Wiese und Wald- rand. Die Formensprache des eleganten Baukörpers nimmt Bezug auf das nahe Elternhaus und die bäuerlich geprägte Nach- barschaft. Die Farbe des fast schwarzen Fichtenholzes der Fassa- de passt sich dem verwitterten Bestand an. Bewusst gesetzte Ver- glasungen und Lamellenfilter beziehen den Außenraum mit ein und sorgen für famose Ausblicke. Zudem beruhigen sie das Er- scheinungsbild, weil die Freisitze nahtlos in die Gebäudehülle

aus Holz integriert werden. Sie wirken sonnenverwöhnt und ge- mütlich, was auch ein wesentlicher Aspekt bei der Wahl des In- terieurs war. Im Inneren sorgt das helle Sichttäfer an Decken und Wänden für hohe Wohlfühlqualität.

ÖKOLOGISCHE BAUWEISE

Seit 1962 betreibt die Familie Berchtold sehr erfolgreich Holz- bau in Wolfurt. Durch innovative Projekte wie dieses individuell

ausgeführte Holzhaus nahe Feldkirch stehen die Experten den Bauherren als Generalunternehmer von der Wahl der Architek- ten, des Materials, der Details bis zum Einzug während aller Bauphasen bei. Die Bauherren streichen auch die große Zuver- lässigkeit der Berchtold-Spezialisten heraus und genießen seit kurzem mit großer Freude ihren nach ökologischen Aspekten realisierten Wohnraum. Absoluter Lieblingsplatz ist der helle, offene Koch-Ess-Wohnraum mit lässigem Sitzfenster nach

Nordwesten mit Blick zum Wald. Auf dieser Ebene mit unmit- telbar vorgelagerter Terrasse lässt sich geselliges Beisammensein auf entspannte Weise zelebrieren, wobei die Familie an warmen Tagen gern den überdachten Freisitz nützt.

TREPPEN-SPIEL

Das Eingangsgeschoss wurde in den Hang geschoben und ver- fügt über eine integrierte Garage. Über eine offene Holzterrasse ▶



Ihr Installateurmeister

Bernd Langer GmbH

Heiztechnik • Gas • Solar • Sanitär

Installateur Bernd Langer GmbH, Flotzbachstraße 31, 6922 Wolfurt
T 0043 (0)5574 86903 E office@installateur-langer.at www.installateur-langer.at



ART BAD

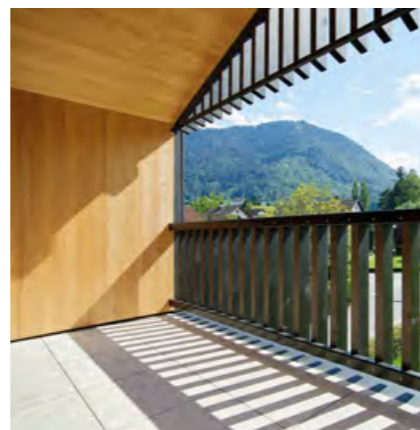
ZUDER DIETER

Wenn Sie das Besondere lieben!

STRAUSSENWEG 52A 6912 HÖRBRANZ
WWW.ARTBAD.AT 0664/ 2207914



Der elegante Baukörper besteht aus Holz – inklusive interessanter Details.



erreicht man von der Garderobe aus das Wohngeschoss darüber. Die Raumbereiche dieses Herzstücks des Hauses fließen ineinander und ein attraktives Spiel der Treppen verbindet alle drei Ebenen auf ebenso ansprechende wie praktische Weise. An der Ostseite verbindet eine Außentreppe übrigens den Zufahrtsbereich mit dem Garten hinter dem Haus. Das fassadenbündige Satteldach bildet den Abschluss des dreigeschossigen Wohnens. Im Inneren wurde diese Ebene bis zum Giebel mit Holz ausgekleidet. Sie beherbergt die Schlafzimmern und eine intime Loggia mit einer Holzbrüstung, die regionalen Balkontraditionen augenzwinkernde Reverenz erweist. ■

INFOBOX

Baubeginn: August 2021
Fertigstellung: Mai 2022
Wohnnutzfläche: 180 m²
Grundstücksgröße: 923 m²
Bauweise: Holzbauweise
Fassade: Fichte sägeroh mit 'Deep Space'-Anstrich
Dach: Dachziegel Schieferforn inklusive PV-Anlage
Raumhöhe: 2,75 m
Decken- & Wandoberfläche: Gipskarton bzw. Weißstannentäfer
Fußboden: Parkett Eiche geölt
Heizung: Erdwärme
Möblierung: Weißtanne
 Planung: Berchtold Weber Architekten ZT GmbH, Arch. Susanne Bertsch
Generalunternehmer: Berchtold Holzbau GmbH & Co KG, Wolfurt, Riedweg 20, Tel. 05574/75732, info@berchtoldholzbau.com, www.berchtoldholzbau.com
Fotos: ©Studio 22, Marcel Hagen



HOLZHAUS MORE

Maßgeschneiderte, flexible Architektur.

Im Holzhaus More ist viel Platz für Ihr Ideenreichtum. Es wird frei nach Ihren individuellen Anforderungen geplant und auf Ihr Grundstück abgestimmt. Als Generalunternehmer holen wir für Sie den richtigen Architekten und unsere Holzbauexperten an einen Tisch und begleiten Sie durch alle Bauphasen.



Holzhaus More, Projekt 104
 Einfamilienhaus K / A–Nofels



Erfahren Sie mehr unter berchtoldholzbau.com

Zuhause laden statt auswärts tanken

Klimafreundliche E-Mobilität ist ein wichtiger Baustein der Energiewende – die Nachfrage nach rein elektrisch angetriebenen Autos steigt deutlich.

Eine eigene Wallbox zu Hause ist die bequemste und sicherste Art, das E-Auto zu laden. Mit dieser kann bis zu zehnmal schneller als an einer herkömmlichen Steckdose geladen werden. Und das Beste: Man bleibt vollkommen flexibel und unabhängig von öffentlichen Lade-stationen und lädt das Fahrzeug wann immer man will – bequem von zu Hause aus. Einfach das E-Auto über Nacht anstecken und morgens entspannt mit vollem Akku in den Tag starten. Die Ladeleistung von bis zu 11 bzw. 22 kW kann bequem an die Begebenheiten angepasst werden. Für zusätzlichen Komfort sorgt das fix montierte Ladekabel. Im Gegensatz zum Laden an einer herkömmlichen Steckdose schützt eine vlotte Wallbox effektiv vor Überlastung der elektrischen Leitungen.

e-mobility ready

Insbesondere bei Wohnanlagen braucht es Lösungen, um allen Bewohnern das Laden zu ermöglichen. Hierfür muss die notwendige Infrastruktur geschaffen werden. Die e-mobility-ready-Lösung von vkw vlotte bietet genau das: Alle notwendigen baulichen und technischen Vorkehrungen werden getroffen, damit jeder Parkplatz dann schnell und einfach mit einer eigenen Wallbox ausgestattet werden kann. Dank einem Lastmanagementsystem mit intelligenter Steuerung wird die am jeweiligen Standort verfügbare Ladeleistung



optimal verteilt und die Autos werden zuverlässig aufgeladen – auch zu Spitzenzeiten. In Vorarlberg sind rund 250 Wohnanlagen bereits mit der e-mobility-ready-Lösung ausgestattet. Unter www.vlotte.at können Sie bequem überprüfen, ob Ihre Wohnanlage bereits e-mobility ready ist.

Alle Infos zum Laden zuhause unter www.vlotte.at

Vielseitige Ladelösungen



HOLEN SIE SICH
**100 EURO
FÖRDERUNG**
FÜR IHRE
VLOTTE WALLBOX



**vkw
vlotte**
macht e-mobil.

Ob für zu Hause, unterwegs oder für Unternehmen – wir haben die passende Ladelösung für Sie. Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung im Bereich Elektromobilität und von unserem vielseitigen Ladeangebot.
Alle Infos unter www.vlotte.at

Zu Hause durchatmen

365 Tage frische, saubere Luft
0 Tage zu trockene Luft



Genießen Sie erstklassige Luftqualität mit einer Pichler Wohnraumlüftungsanlage. Unsere energieeffizienten Lüftungssysteme sorgen bei Tag und Nacht für ein ideales Raumklima.

Das Prinzip ist ganz einfach: Verbrauchte Luft raus, frische und gefilterte Luft rein. Durch den kontrollierten permanenten Luftaustausch und die ideale Luftfeuchte stellt sich ein gesundes und behagliches Raumklima ein, das sich mehrfach positiv auswirkt. Die kontrollierte Wohnraumlüftung sorgt jedoch nicht nur für ein gutes Raumklima, sondern spart auch Energiekosten.

Der Einbau einer kontrollierten Wohnraumlüftung ist natürlich auch mit Kosten verbunden. Doch Sie haben die Möglichkeit je nach Bundesland Förderungen/Direktzuschüsse im Rahmen der Wohnbauförderung zu beantragen.

Egal ob Neubau oder energetische Sanierung, mit einer Pichler Wohnraumlüftungsanlage holen Sie 365 Tage frische, saubere Luft in Ihr Heim.

Fragen Sie bei Ihrem Installateur nach PICHLER-Lüftungssystemen!



PICHLER
Lüftung mit System.

www.pichlerluft.at



Stadtvilla bellissima!

Man sieht sofort, dass sich die Experten von SchwörerHaus ihren neuen Musterhaus-Typus sehr genau überlegt haben. Die ebenso elegante wie familienfreundliche Stadtvilla – übrigens als fertig errichtetes Vorzeigebauwerk zu besuchen – kann mit den Attributen großzügig, mediterran und höchst individuell beschrieben werden. Am besten, man schaut sich das schöne und energieeffiziente Domizil vor Ort an (Ravensburg/Jahnstraße) und fühlt sich inspiriert und augenblicklich wie daheim.

Das neue Musterhaus von Schwörer in Ravensburg erfüllt alle Voraussetzungen für ein modernes, gesundes und energieeffizientes Zuhause. Die zweigeschossige Stadtvilla gibt es mit Bodenplatte oder unterkellert – je nach Anforderung. Auf beiden Ebenen summiert sich die Wohnfläche auf komfortable rund 160 Quadratmeter unter einem top-gedämmten Walmdach. „Individualität und Fertigbau sind bei SchwörerHaus längst keine Gegensätze mehr“, erklärt Franca Wacker, Architektin bei SchwörerHaus. „Im Gegenteil: Unser Anspruch ist es, gemeinsam mit den Baufamilien ein Haus zu planen, das so individuell ist wie das Leben jeder Familie.“

MEDITERRAN & MODERN

Es ist ein Erlebnis, das mediterran anmutende elegante Refugium in Ravensburg in der Jahnstraße zu besuchen. Regionale Villenarchitektur verschmilzt bei diesem Projekt mit modernen Wohnansprüchen. Schön die ebenerdige Terrasse als Verlängerung des Essbereichs, gern gesehen in der Bodenseeregion die Schmuckfensterläden und der durchgehende Südbalkon. Die symmetrische Fassadenaufteilung mit bodentiefen Verglasungen und Türen besticht durch harmonische Proportion. Alpenländische Einflüsse und mediterrane Elemente ergänzen sich perfekt,

zudem erfüllt die großzügig bemessene Grundfläche (12 Meter Länge!) alle Voraussetzungen für einen kompakt-geräumigen Baukörper.

'GRANDE' FAMILIENREFUGIUM

Die flexible Stadtvilla von SchwörerHaus passt sich optimal an die Lebensumstände einer vier- bis fünfköpfigen Familie an. Ein Erfolgsrezept sind die zusätzlichen Flexbereiche, die die Nutzung multifunktional machen. Hochwertige Bau- und Ausstattungsmaterialien, die nach 'wohngesunden' Kriterien ausgewählt wurden, erzeugen ein sehr angenehmes Raumklima. Formschöne, gediegene und pflegeleichte Böden, bestechend lässig gelöste Einbauelemente aus der eigenen Design-Schreinerei wie ein Sitzfenster umrandet von Einbauschränken oder eine effektive Lichtplanung, die dazu auch noch sparsam ist, gehören zu den Standards dieses Familienrefugiums. Schon der helle Eingangsbereich mit viel Garderoben-Stauraum, einer Bank und einem stilvollen Treppenaufgang ins Obergeschoss verheißt Großes. Auf dieser Ebene findet sich noch ein Gästezimmer oder Büro samt Bad und natürlich der offen angelegte Wohn-Ess-Kochbereich (plus Speisekammer und Haustechnikraum!) mit direktem Anschluss zur Terrasse. ▶





FLEXIBEL. WEGWEISEND. FLYINGS-SPACE.

SCHWÖRERHAUS INFOBOX



Bauzeit: 2022
Wohnnutzfläche: 157 m²,
Grundfläche: 12 m x 8,60 m
Bauweise: nachhaltige Energieeffizienz 55 und 'wohngesund', wahlweise Bodenplatte oder Unterkellerung, Holztafelbauweise in 39 cm Wandstärke, 31 cm mineralische Dämmung, Fenster in 3fach-Verglasung, Holz aus heimischen Wäldern
Fassade: weiß verputzt
Dach: Walmdach, Vollsparrendämmung
Fußboden: Fliesen in Eichenoptik, Teppichboden
Einbaumöbel: Maßanfertigungen der Schwörer Designschreinerei
Energie: Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik, Schwörer Frischluftheizung mit Kleinwärmepumpe, Raumluftzertifikat von Sentinel Haus Institut
Planung: Franca Wacker, Architektin bei SchwörerHaus
Generalunternehmer: SchwörerHaus KG, Hohenstein (D), Hans-Schwörer-Str. 8, www.schwoererhaus.de
Musterhaus Ravensburg: Schwörer-Musterhaus in Ravensburg, Jahnstraße 92, Tel. +49 751 62333, Öffnungszeiten: Samstag 12 – 17 Uhr oder nach Vereinbarung
Webtipp: Besuchen Sie unser Musterhaus auch virtuell!
Fotos: SchwörerHaus/J. Lippert

NACHHALTIG & GESUND

Es sprengt den Rahmen, würde man alle Details dieses enorm durchgeplanten Objektes aufzählen. Nur so viel – auch in puncto Technik wurde an alles gedacht: Photovoltaikanlage auf dem Dach, Frischluftheizung und Wärmepumpentechnik, kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung (Raumluftmessung mit Zertifikat bei der schlüsselfertigen Hausübergabe!), eigene E-Ladesäule, neben Holz und Marmor weitere Naturmaterialien wie Wolle und Leder. Im Zentrum des Hauses steht die hochwertige LEICHT Küche als echtes Design-Statement. Das Interieur wird ergänzt durch kunsthandwerkliche Einflüsse und Ethno-Muster. Tolle Designlampen setzen zusätzliche Akzente im Wohnbereich, aber auch eine Etage höher in den zwei Kinderzimmern und den Schlafräumen samt Ankleide – ebenfalls aus der Schwörer-eigenen Schreinerei. Auf dieser Ebene finden noch eine Galerie (die optional zum 3. Kinderzimmer werden könnte), ein kleines Home-Office und das geräumige Familienbad Platz. Wunderbar übersichtlich gestaltet sich der Grundriss, dessen kompakte Ausprägung viel Spielraum für individuelle Wünsche lässt. SchwörerHaus erfüllt sie alle. ■

Nachhaltige Bauweise, Holz aus heimischen Wäldern und die Energieversorgung aus erneuerbaren Energien: Ein Haus ist nicht nur ein Ort zum Leben, sondern Ihr ganz persönlicher Beitrag zum Klimaschutz. Mit vielen cleveren Ideen wie zum Beispiel den Schwörer FlyingSpaces – der mobilen Wohnform der Zukunft – übernimmt SchwörerHaus Verantwortung. Ob freistehendes Minihaus, als Anbau an eine Bestandsimmobilie, Dachaufstockung etc. Die innovativen Wohnmodule werden ab Werk fix und fertig angeliefert und in kurzer Zeit vor Ort montiert. Einfach einziehen! Interesse? **Wann sprechen wir über Ihre Träume.**
Weitere Infos: Telefon +43 650 290 17 58, Petra Breuss





WOHLFÜHLOASE GARTEN

Gartenbesitzer dürfen sich besonders glücklich schätzen – sie genießen Urlaubsfeeling mit Familie und Freunden zu Hause im Freien. Mit den richtig gestalteten Ferienparadies schaffen eine authentische Kulisse für das persönliche Ferienparadies. Unabhängig von der Größe des Gartens bringen unterschiedliche Plätze zum gemütlichen Verweilen Bewegung in den Tagesablauf. Das Urlaubs-Frühstücksbuffet genießt man auf einer sonnigen Terrasse oder einem freundlichen Sitzplatz vor einer Natursteinmauer. Kuschelige Lesecken unter schattigen Bäumen, am Gartenteich oder eine mauerintegrierte Sitzgelegenheit schaffen Platz für Gespräche oder ein Päuschen. Ein gemütlicher Grillplatz darf natürlich auch nicht fehlen und eine überdachte Gartenlounge schafft Raum für das perfekte Dinner. Wer über ausreichend Platz verfügt, krönt seine persönliche Ferienanlage mit einem Swimmingpool. Bei GARTENBAU BRUNNER in Höchst gibt es viele kreative Ideen für das persönliche Gartenprojekt. Sitzplatzgestaltung, Wege- und Mauerbau, Poolplanung, Bepflanzungskonzepte für Balkon, Terrasse und Gartenanlagen. ■



Blumen & Garten Brunner GmbH
Bruggerstr. 24 | 6973 Höchst | T +43(0)664 5034079
info@garten-brunner.at | www.garten-brunner.at

ANZEIGE

glasbau
glaslicht
glasraum
glasraum
glasraum
glasraailing
glasssysteme
glasinszene
glasmartate

Hier
Inspiration
finden:



Wir machen's aus Glas. Alles.
Ohne Kompromisse. **glas**martate



Ein Haus plus Haus

Wer so viele unterschiedliche Ansichten vorweisen kann, fällt wohl in die Kategorie wandlungsfähiges Raumwunder. Ein Dorfkern im Oberland mit Kirche und anderen Traditionsbauten bildet das Umfeld des alten Hauses, das komplett saniert wurde. Die Bauherren holten sich für die Revitalisierung und einen attraktiven Zubau das sensible Architektenteam des Feldkircher Ateliers Rainer und die Firma Ammann BaugmbH zur Seite. Der Zeitensprung von Alt und Neu lässt sich nun von außen sehr gut ablesen. Im Inneren herrscht Harmonie – eine spannende Geschichte.

Die Situierung des Bestandsgebäudes mit klassischem Satteldach, dunklen Fensterläden und gehüllt in markant-weißen Eternitplatten fällt wohl irgendwie unter den Begriff freiwilliger Ensembleschutz. Steht doch die Kirche quasi vor der Haustür. Der Besitzerfamilie des ehrwürdigen Hauses, das über eine teilweise 160 Jahre alte Grundstruktur – sprich Keller – verfügt, schwebte die sanfte Transformation ins Heute vor. Das Haus hatte einer gründlichen Sanierung und es sollte vor allem

durch einen zeitgemäßen Zubau erweitert werden. „Die komplexe Herausforderung bestand unter anderem in der Abstimmung des Anbaus mit der alten Ansicht“, erläutert der Bauherr.

KOMBINATION MIT HOLZ

Es ist etwas kompliziert. Das Bestandsgebäude ist aus Holz, den Zubau wünschte sich die Familie als Massivbau, wobei Holz doch ein wichtiges Element dabei ►



Das Innenleben des sensiblen Zubaus wurde mit Holz und in Weiß umgesetzt.

Wohnkomfort bis unters Dach: Der Ofen als Raumteiler stammt von der Schliser Ofen-Manufaktur.

spielen sollte. So trägt der Anbau einen dunklen Holzschirm als Fassadenkleid, exakt so wie das neue separate Carport-Nebengebäude im Hof. Die feine vertikale Lattung geht nahezu ansatzlos in das helle Eternitplatten-Geflecht über. Gegensätze ziehen sich offenbar an. Als sehr zufriedenstellende Partnerschaft für die anspruchsvolle Sanierungs- und Erweiterungsaufgabe bewährte sich die Zusammenarbeit mit den renommierten Spezialisten

der Nenzinger Firma Ammann BaugmbH, die als Generalunternehmer Flexibilität, Qualität und Fingerspitzengefühl bewies. Es gelang die Umsetzung und sorgfältige Sanierung plus Kombination aus traditioneller Bauweise und Ansicht mit modern ausgeführtem Innenraum. Ein Haus plus Haus, in dem nun zusätzliche Einheiten mit einer Raumhöhe bis unter den Giebel des Bestandsdaches verwirklicht wurden.

VORSPRUNG & FLACHDACH

Die Erschließung aller Bereiche erfolgt nun über eine zentrale Eingangstür in der leicht vorspringenden Neubauhälfte. Der dunkel gefärbte Sockel bildet eine Art Spange zu beiden Baukörpern. Nach Westen hin kragt der Zubau als semitransparente Veranda hoch drei in den Garten. Fensterläden und Brüstungen tragen dieselbe Farbe, die großzügige Gaube mit Flachdach

auch. Zarte Säulen strukturieren und stützen die fast verschwenderisch in die Natur ragenden Freisitze. Besonders aussichtsreich ist die Terrasse der Dachwohnung, die außerdem optimal von der raumhoch verglasten Aufstockung genützt wird.

PLANERISCHES FEINGEFÜHL

Die sinnliche Zusammenführung von Bestandsgebäude und ►

Seit 1972 decken wir als leistungsfähiges Pflasterer-Unternehmen mit hochqualifiziertem Know-how das gesamte Spektrum des Pflasterer-Gewerbes ab.

Mallitsch

Bau- und Pflasterergesellschaft m.b.H.

- Pflasterarbeiten
- Steinmauer
- Stelen
- Findlinge & Quellsteine
- Treppen & Stufen
- Poollandschaften
- Steinbrunnen
- Reparatur | Reinigung

Alfenzstraße 2b · 6700 Bludenz · Telefon +43 5552 633 57 · info@mallitsch.at · www.mallitsch.at

In Vorarlbergs größter Ofenausstellung finden Sie alles, was Ihr feuriges Herz begehrt!

- Kachelöfen
- Kleinspeicheröfen
- Holzherde
- Holzbacköfen
- Kamine
- Feuerstellen

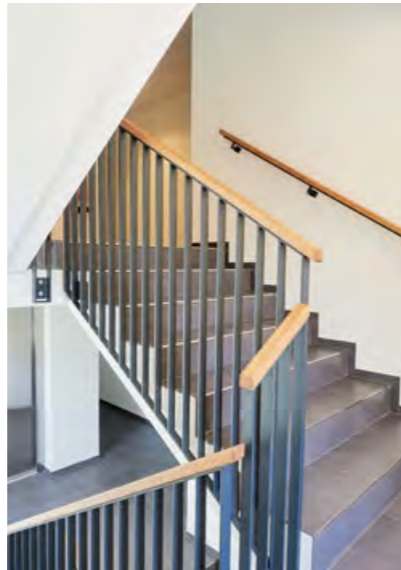
IHR perfekter Ofen! WIR haben ihn bestimmt!

Schliser®

Tel. +43 (0)5524 81120 www.schliser.at


INFOBOX

Baubeginn: Feber 2020
Fertigstellung: Juni 2021
Wohnnutzfläche: 395 m²
Grundstücksgröße: 600 m²
Bauweise: altes Steinfundament, Holzbauweise, Zubau in Massivbauweise
Fassade: neuer Holzschirm, Bestand in Eternit
Dach: Pultdach mit Ziegel, Gauben, Flachdach
Raumhöhe: ab 2,35 m
Decken- & Wandoberfläche: Holzdecken mit Rigips verkleidet
Fußboden: Landhausdielen
Heizung: Erdwärmepumpe
Planung: Atelier Rainer + Amann, Feldkirch, Liechtensteiner Straße 45, Tel. 05522/72101, atelier@r-a.at, www.r-a.at
Generalunternehmer: J. Ammann BaugmbH, Nenzing, Gewerbestr. 1, Tel. 05525/62214-0, office@ammannbau.at, www.ammannbau.at
Fotos: J. Ammann BaugmbH



Vor allem die beeindruckenden Details dieser sehr komplexen Bauaufgabe erzeugen den Eindruck einer stimmigen Sanierung plus zeitgemäßem Anbau.

Zubau führt zu einem äußerst wohnlichen Ambiente des Dachgeschosses. Tolle Sichtbalken, Schrägen und Durchblicke prägen ein zeitlos wirkendes Interieur. Besser kann das Verschmelzen von Bauzeitaltern nicht dargestellt werden. Entspannt genießen kann man diese Atmosphäre von der freistehenden Badewanne direkt unter dem Dachfenster, abends kommt die Sicht zu Mond und Sterne noch dazu. Hochwertige Materialien und viel Holz wurden für den eleganten Innenausbau verwendet. Besonders apart sind die parallel zur Dachfläche spitz zulaufenden Fenster

in den Zwischenwänden einer Folge von Raumnischen. Der mit Lehm verputzte Kaminofen auf der Penthouse-Ebene sorgt für gemütlichen Temperaturanstieg zusätzlich zur modernen Erdwärmepumpe für das gesamte Objekt. Architektonische Qualität lässt sich an diesem Zu(sammen)bau-Projekt an vielen Details ablesen. Einerseits gelingt eine ortsräumliche Gebäudeintegration, andererseits beeindruckend die maßgeschneiderten Lösungen bei dieser bemerkenswerten Sanierungs- und Nachverdichtungsaufgabe. ■

AMMANNBAU
BAUEN IST EINE KUNST.
**DAS
KÖNNEN WIR
RICHTIG
GUT.**

Gewerbestraße 1
 6710 Nenzing
 T. +43 5525/62214-0
 office@ammannbau.at



■ Wohlfühl (T)Räume

Die Spezialisten von **Bortolotti Raumausstattung** in Dornbirn nehmen sich gerne Zeit, um auch Ihren Wohnraum zu verwirklichen. Von **Vorhängen** über **Teppiche, Polsterungen, Tapeten** und **Designbelägen**. Alles aus einer Hand und mit **LIEBE** verarbeitet.
www.bortolotti.co.at

■ Ein guter Freund im Bad – der hilft

JODOK ist ein guter Freund im Bad, denn er trocknet ganzjährig Handtücher und auch Kleidungsstücke. Am wohlsten fühlt sich JODOK im Badezimmer und ist in drei verschiedenen Größen erhältlich und in spätestens einer halben Stunde montiert. Er ist perfekt gerade in modernen Wohnungen, wo es oft nur eine Fußbodenheizung gibt und nasse Sachen getrocknet werden sollen oder auch ideal bei Sanierungen. Erhältlich ist JODOK über die **AXBER Technische Produkte GmbH**, mehr Infos gibt es auf www.axber.at.



■ mein wohnraum hat hier einige tipps zusammengestellt, die wohnräume perfekt machen

■ Unabhängige Kaminöfen vom Kaminprofi

Schiedel bietet mit dem **Kaminofen SARGAS®** eine elegante, nachhaltige Feuerstelle und damit zieht ein Stück wahre Gemütlichkeit in jede Wohnung oder Haus ein. Der Schiedel Ofen kann einfach an einen bestehenden Kaminschacht angeschlossen oder mit einem außenliegenden Edelstahlkamin verbunden werden. Machen Sie sich mit Schiedel unabhängig von internationalen Gas-, Öl- und Strom-Lieferanten.
www.schiedel.at



- 01 Naturpools
- 02 Teichanlagen
- 03 Beleuchtungssysteme
- 04 Aquariumdesign
- 05 Pferdeschwimmbäder
- 06 Aquakultur & Aquaponic



Faszination
Wasser.
Inspiration
Licht.

Ein Haus gefühlt wie ein Hang

Kaskade ist der goldrichtige Ausdruck für das neueste Mitglied eines Einfamilienhaus-Quartiers am Nordhang des Klostertals. Die Architekten Ursula und Marcus Ender (Atelier Ender/Nüziders) entwickelten analog zur Topografie ein Raumgefüge in fünf versetzten Ebenen, das sich konsequent an die alpine Rauheit von Wald am Arlberg anpasst.





Auch im Inneren fühlt man die markante Architektur unter dem Sichtdachstuhl.

Viel Leidenschaft steckt im richtigen Einsatz von Materialien, den die erfahrenen Architekten Ender gründlich nach ökologischen, energetischen und vor allem konstruktiven Ansätzen abwägen. Das Haus im Hang in Wald am Arlberg war in dieser Hinsicht ein höchst genussvoller Prozess in Kooperation mit der jungen Bauherren- und Gastronomiefamilie Sandra Köbler und Markus Gitterle, für deren Arbeitgeber und Gastronom Johann Lassnig sie bereits das Apartementhaus 'Fuxbau' in Stuben verwirklicht haben. „Wir haben unseren Leitgedanken für das Entwurfskonzept aus Topografie und Umfeld generiert“, erläutert Architektin Ursula Ender. „Wir wollten damit klare Haltung zeigen und ge-

genseitiges Vertrauen wecken, das führte zu erstaunlich einfachen Lösungen.“ Das Domizil nimmt die Orientierung des Klosters nach Ost-West auf und verzichtet zugunsten der famosen Aussichtslage auf die klassisch vorherrschende Süd-Ausrichtung.

ASYMMETRIE & KASKADE

Was für die erfolgreiche und sehr bodenständige Spitzenküche der Bauherren gilt, spiegelt das private Refugium wider: „... sich finden und dabei dem Ort und den Menschen verbunden bleiben.“ Unter dem asymmetrischen Satteldach sind fünf im Hangverlauf versetzte Ebenen situiert, die ein höchst individuelles

Raumgefüge bilden. Die Topografie gibt den kaskadenartigen Verlauf vor, wobei sich die erste Ebene des Wohnbereiches über die separate Einliegerwohnung im Untergeschoss schützend verschiebt. Skulpturale Geschlossenheit ergibt sich dabei aus der konsequent dunkelbraunen Holzfassade, den versetzt ansteigenden Verglasungen, dem strikt autarken Betongaragenbau im Hang und der ausladenden Terrassen-Loggia im Dachgeschoss.

MATERIALIEN AUS DER NATUR

Die Einschnitte, Auskragungen und Proportionen formen einen markanten Baukörper, der als Raumwunder gelten darf.

Der Holzbau beinhaltet eine Vier-Zimmer-Wohnung in raffinierter Halbstock-Anbindung sowie die Wohneinheit im Untergeschoss. Auch das Innere ist von natürlichen Materialien geprägt. Helle Fichtendecken, -lamellen und -wände, Filz und Brettsperrholz prägen das puristische Interieur. Die farblich akzentuierte Erschließungszone durch das Haus mündet am obersten Punkt im quer eingeschnittenen und mit viel Ausblick-Qualität ausgestatteten Wohn-Ess-Kochbereich. Wert wurde auch auf ressourcenschonendes Bauen gelegt, nicht nur durch zwei Wohneinheiten im alpinen Einfamilienhaus-Typus, sondern auch durch zeitgemäße Dämm- und Energielösungen. ►

Atzmüller Bau GesmbH
Abdichtungs- & Beschichtungstechnik
FN 431541w LG Feldkirch ATU69444425
Oberer Illrain 25, AT - 6700 Bludenz
Tel. 05552 / 63304, Fax: 05552 / 67917
info@abbautechnik.at, www.abbautechnik.at

NEYER
Zimmerei Holzbau
Neyer Holzbau GmbH | Rungelin 6 | 6700 Bludenz | T 05552-62252 | office@neyer-holzbau.at | www.neyer-holzbau.at



INFOBOX

Baubeginn: Oktober 2019

Fertigstellung: Dezember 2020

Wohnnutzfläche: 153 m²

Grundstücksgröße: 702 m²

Bauweise: Mischbauweise, massives Sockelgeschoss, aufgesetzter Holzbau als Riegelwerkkonstruktion

Fassade: Fichtenschalung Doppelrhombus

Dach: Well-Eternit

Decken- & Wandoberfläche: Holz, Sperrholzverkleidungen

Fußboden: zementäre Spachtelungen

Heizung: Erdwärme, Photovoltaikanlage, Stückgutofen in der Küche

Ausführung Holzbau: Neyer Holzbau GmbH, Bludenz, Rungelin 6, Tel. 05552-62252, office@neyer-holzbau.at, www.neyer-holzbau.at

Baumeisterarbeiten: Atzmüller Bau GesmbH, Bludenz, Oberer Illrain 25, Tel. 05552-63304, info@abbautechnik.at, www.abbautechnik.at

Planung: Atelier Ender Architektur OG, Nüziders, Im Daneu 20, Tel. 05552/63005, office@atelierender.at, www.atelierender.at

Fotos: Christa Engstler



Passgenaue Arbeit zeichnet das ungewöhnliche Objekt aus. Alles Sanitäre und die Installation der Erdwärmepumpe samt Photovoltaikanlage lagen in Händen der Firma Markus Stolz.

STREBEN NACH ZUFRIEDENHEIT

Das Domizil aus Holz am oberen Ende eines für Einheimische neu gewidmeten Siedlungsgebietes in Wald am Arlberg ist das gelungene Beispiel für das Streben der Bauherren und Planer nach besseren Ideen für Wohnen am Land. „Natürlich streben wir danach, Wünsche unserer Auftraggeber umzusetzen“, fassen die Architekten Ender ihre Position in Worte. „Unsere Bauherren bekommen darüber hinaus auch das, was sie brauchen. Uns ist es wichtig, diese Wünsche unserer Auftraggeber zu hinterfragen, damit zu Beginn des Projektes klare Bedürfnisse stehen, die das Bauwerk dann auch erfüllen kann. Dieser Ansatz benötigt Mut, gegenseitiges Vertrauen und Aufrichtigkeit.“ Genau vor sechzig Jahren hat der Vater der Architekten das Atelier Ender in Nüziders gegründet, das nun schon über vierzehn Jahre von Ursula und Marcus Ender nach dem Motto „je komplexer die Bauaufgabe, desto einfacher muss die Lösung für uns sein“ geführt wird. ■

EKSTRAORDINÆR SINCE 1952



Ihr Partner für:

Heizung Sanitär
Lüftung Klima

Fa. Markus Stolz



BoConcept®
Dornbirn

Skandinavische Designmöbel &
Wohnaccessoires

www.boconcept.com

A-6850 Dornbirn
Klostergasse 8
+43 5572 372661
dornbirn@boconcept.at

Montag bis Freitag von 9:30 bis 18:00 Uhr
Samstag von 9:30 bis 13:00 Uhr

Kostenlos parken in unserer Tiefgarage





WOHNTRAUM IM KOPF?

WER VIEL VORHAT, KOMMT ZU UNS.

Das eigene Zuhause ist eines der größten Projekte im Leben. Wir begleiten Sie Schritt für Schritt auf dem Weg dorthin – mit einer individuellen und auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittenen Beratung.

Hypo Vorarlberg – Ihre persönliche Beratung in Vorarlberg,
Wien, Graz, Wels, Salzburg und St. Gallen (CH).
www.hypovbg.at

HYP0
VORARLBERG